



ARCHITEKT BARAŃCZUK
MACIEJ BARAŃCZUK
15-124 Białystok
ul. gen. Władysława Andersa 7 lok. 8A

Nazwa opracowania:	MATERIAŁY DO ZGŁOSZENIA
Nazwa zamierzenia budowlanego - inwestycji:	ROBOTY BUDOWLANE ZWIĄZANE Z DOSTOSOWANIEM BUDYNKU PRZEMYSŁOWEGO NA POTRZEBY ARCHIWUM PGE WRAZ Z MODERNIZACJĄ WNĘTRZA PRZESTRZENI BIUROWEJ W CZĘŚCI PARTEROWEGO BUDYNKU ADMINISTRACYJNEGO
Adres inwestycji:	ul. Elewatorska 17 15-620 Białystok część dz. nr ew. 33/1 obręb 0004 Starosielce Płn.
Kategoria obiektu budowlanego:	VIII, XVI, XVIII
- nazwa jednostki ewidencyjnej: - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: - numery działek ewidencyjnych:	206101_1, Białystok 0004 Starosielce Płn. Część działki o nr ew. gr. 33/1
- identyfikator działki ewidencyjnej:	206101_1.0004.33/1
Imię i nazwisko (nazwa Inwestora) Adres Inwestora:	PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie 20-340 Lublin Ul. Garbarska 21A

<i>Zakres opracowania</i>	<i>Pełniona funkcja projektowa:</i>	<i>Imię i nazwisko; Specjalność; Nr uprawnień budowlanych</i>	<i>Data opracowania:</i>	<i>Podpis:</i>
Autor projektu Architektura Projektant wnętrz	Projektant	mgr inż. arch. Maciej Barańczuk	18.06.2024r.	
Architektura	Projektant (obiektu) Spec. Uprawnień: Numer upr.:	mgr inż. arch. Piotr Poznański Architektoniczne do proj. bez ograniczeń BŁ/120/01	18.06.2024r.	
Elektryczne (Instalacje)	Projektant (obiektu) Spec. Uprawnień: Numer upr.:	mgr inż. Robert Łapiński Elektryczne bez ograniczeń PDL/0060/POOE/08	18.06.2024r.	
Sanitarne (Instalacje)	Projektant (obiektu) Spec. Uprawnień: Numer upr.:	mgr inż. Krystyna Szepielow - Szafranowska Sanitarne bez ograniczeń BŁ/19/99	18.06.2024r.	
Współpraca	Projektant (obiektu)	mgr inż. arch. Jarosław Barańczuk	18.06.2024r.	

Białystok, 18.06.2024 r.

I	SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA.....	2
II	OPIS DO PLANU SYTUACYJNEGO.....	3
1	DANE OGÓLNE.....	3
2	PODSTAWA OPRACOWANIA.....	3
3	OKREŚLENIE PRZEDMIOTU I ZAKRESU OPRACOWANIA.....	4
4	ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	6
5	PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	6
6	ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO.....	6
7	DRZEWOSTAN.....	6
8	WPLYW EKSPLOATACJI GORNICZEJ NA DZIAŁKE LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....	7
9	OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA.....	7
10	OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI.....	7
III	OPIS DO RYSUNKÓW ARCHITEKTONICZNYCH	8
1	OPIS TECHNICZNY DO ZGŁOSZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH	8
2	PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA	9
3	DANE LICZBOWE	11
4	OPIS FORMY ARCHITEKTONICZNEJ, FUNKCJI I SPOSÓB DOSTOSOWANIA OBIEKTU DO KRAJOBRAZU I OTACZAJĄCEJ ZABUDOWY	12
5	OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA.....	12
6	OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI.....	13
IV	CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	14
1.	PLAN SYTUACYJNY.....	15
2.	RZUT PARTERU - INWENTARYZACJA.....	16
3.	RZUT KONSTRUKCJI DACHU WRAZ ZE ŚWIE TLIKAMI - INWENTARYZACJA.....	17
4.	PRZEKRÓJ A-A - INWENTARYZACJA.....	18
5.	PRZEKRÓJ B-B - INWENTARYZACJA.....	19
6.	ELEWACJA WSCHODNIA - FRONTOWA - INWENTARYZACJA.....	20
7.	ELEWACJA PÓŁNOCNA - INWENTARYZACJA.....	21
8.	ELEWACJA POŁUDNIOWA - INWENTARYZACJA.....	22
9.	RZUT PARTERU - PROJEKT.....	23
10.	RZUT KONSTRUKCJI DACHU WRAZ ZE ŚWIE TLIKAMI - PROJEKT.....	24
11.	PRZEKRÓJ A-A – PROJEKT	25
12.	PRZEKRÓJ B-B – PROJEKT	26
13.	ELEWACJA WSCHODNIA – PROJEKT	27
14.	ELEWACJA PÓŁNOCNA – PROJEKT	28
15.	ELEWACJA POŁUDNIOWA – PROJEKT	29
16.	RZUT PARTERU - PROJEKT UKŁADU REGAŁÓW	30
17.	WIDOK - PROJEKT UKŁADU REGAŁÓW	31
18.	D1. ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ WEWNĘTRZNEJ	32
19.	D2. ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ ZEWNĘTRZNEJ	33
20.	O. ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ	34
21.	MAPA ZASADNICZA.....	35
V	ZAŚWIADCZENIA I UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW.....	36

II OPIS DO PLANU SYTUACYJNEGO

1 DANE OGÓLNE

Nazwa Inwestycji: ROBOTY BUDOWLANE ZWIĄZANE Z DOSTOSOWANIEM BUDYNKU PRZEMYSŁOWEGO NA POTRZEBY ARCHIWUM PGE WRAZ Z MODERNIZACJĄ WNĘTRZA PRZESTRZENI BIUROWEJ W CZĘŚCI PARTEROWEGO BUDYNKU ADMINISTRACYJNEGO

Inwestor: PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie
20-340 Lublin
Ul. Garbarska 21A

Przedmiot opracowania: ROBOTY BUDOWLANE ZWIĄZANE Z DOSTOSOWANIEM BUDYNKU PRZEMYSŁOWEGO NA POTRZEBY ARCHIWUM PGE WRAZ Z MODERNIZACJĄ WNĘTRZA PRZESTRZENI BIUROWEJ W CZĘŚCI PARTEROWEGO BUDYNKU ADMINISTRACYJNEGO

Adres Inwestycji: ul. Elewatorska 17
15-620 Białystok
część dz. nr ew. 33/1 obręb 0004 Starosielce Płn.

Inwestor: PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie
20-340 Lublin
Ul. Garbarska 21A

Jednostka projektowa: PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie
20-340 Lublin
Ul. Garbarska 21A

2 PODSTAWA OPRACOWANIA

- Mapa zasadnicza w skali 1:500
- Umowa z Zamawiającym, nr. UMJ/DYS/OB/CA/06547/2024/WY z dnia 16.05.2024 roku
- Inwentaryzacja budynku oraz analiza uwarunkowań przestrzennych
- Ekspertyza techniczna
- Koncepcja projektowa
- Analiza zgodności wymagań aktów prawnych ze stanem faktycznym i projektem budowlanym
- Warunki budowlane:
 - Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane,
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- Warunki ochrony przeciwpożarowej:
 - Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej,
 - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów,
 - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych
- Warunki ochrony danych wrażliwych - archiwa:
 - Ustawa z dnia 14 lipca 1983r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwum,
 - Ustawa z dnia 17 lutego 2005r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne
 - Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych

- Warunki dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy:
 - Ustawa z dnia 26 czerwca 1974r. – kodeks pracy,
 - Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14 marca 2000 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych oraz innych pracach związanych z wysiłkiem fizycznym
 - Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 roku w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy
 - Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 2 lutego 2011 roku w sprawie badań pomiarów czynników szkodliwych dla zdrowia w środowisku pracy
- Uzgodnienie z Zamawiającym.

3 OKREŚLENIE PRZEDMIOTU I ZAKRESU OPRACOWANIA

3.1. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA

Przedmiotem opracowania są materiały do zgłoszenia robót budowlanych związanych z dostosowaniem istniejących pomieszczeń w budynku przemysłowym na potrzeby archiwum zasobów własnych PGE, Oddział Białystok wraz z adaptacją pomieszczeń biurowych na kancelarię archiwistów w części parterowej budynku administracyjnego, znajdującego się na części działki o nr ew. gr. 33/1 w Białymstoku przy ul. Elewatorskiej 17, obręb ewidencyjny 0004 Starosielce Płn.

Inwestycja nie wykracza poza obrys zespołu budynków.

Teren na którym wybudowane są budynki objęte opracowaniem jest terenem przemysłowym oznaczonym w Uchwale NR LVIII/684 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 26 czerwca 2006 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Starosielce w Białymstoku (rejon ulicy Elewatorskiej) symbolem 2.4 PU.UC. Tereny przeznaczone są pod zabudowę produkcyjną i usługową wraz z urządzeniami towarzyszącymi, parkingami, zielenią towarzyszącą oraz ogólnomiejską infrastrukturą techniczną, na których dopuszcza się pozostawienie istniejących obiektów w dotychczasowym użytkowaniu z możliwością: odbudowy, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy, remontów lub do adaptacji na funkcje zgodne z docelowym przeznaczeniem.

3.2. ODDZIAŁYWANIE INWESTYCJI

Zespół budynków, w których planowane są roboty budowlane, jest obiektem wolnostojącym, nie oddziałuje i nie będzie oddziałował po zakończeniu robót budowlanych na pozostałe obiekty znajdujące się na w/w działce oraz tereny sąsiadujące z terenem inwestycji.

3.3. ODDZIAŁYWANIE ELEMENTÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

Roboty budowlane prowadzone będą wewnątrz zespołu budynków bez ingerencji w istniejącą, podłączoną do budynku infrastrukturę techniczną, tj. wodę, kanalizację sanitarną przyłączy ciepłownicze zasilane z własnej sieci ciepłowniczej oraz przyłącza energetycznego.

3.4. OKREŚLENIE STREF KLIMATYCZNYCH

- ŚNIEGOWA IV WG PN-80/B-02010
- WIATROWA I WG PN-77/B-02011
- PRZEMARZANIA GRUNTU Hz=1,2M WG PN-81/B-03020

3.5. WARUNKI GRUNTOWO-WODNE

Ze względu na zakres robót obejmujący wnętrze budynku nie planuje się żadnych prac ziemnych. Wobec powyższego nie wymaga się zlecenia odwiertów badawczych przez geologa. Ocena posadowienia budynku opisana jest w materiale obejmującym ekspertyzę techniczną budynku objętego opracowaniem.

3.6. OPIS OBIEKTU-BUDYNKU

Istniejący obiekt objęty opracowaniem jest zespołem dwóch budynków, tj. parterowego niepodpiwniczonego budynku przemysłowego oraz przyległego do niego dwukondygnacyjnego, niepodpiwniczonego budynku administracyjnego. Obecnie teren wokół obiektu przemysłowego jest uporządkowany i dostosowany do funkcji naprawczo-serwisowej sprzętu i pojazdów specjalistycznych Oddziału. Na końcu budynku przemysłowego wbudowana jest myjnia dedykowana dla pojazdów służbowych i specjalistycznych. Do budynku doprowadzone są media tj. woda, kanalizacja sanitarna, miejska sieć ciepłownicza oraz energia elektryczna. Budynek zabezpieczony jest od wyładowań atmosferycznych instalacją odgromową. Wody opadowe i roztopowe rozprowadzone są powierzchniowo po terenie na działce Inwestora. Do obiektu zapewniony jest dojazd z ulicy Elewatorskiej zjazdem publicznym. Teren wokół budynku objętego opracowaniem jest utwardzony płytami betonowymi typu trelinka.

Budynek, w którym zaplanowano roboty budowlane wybudowany został w latach 70 XX wieku jako budynek przemysłowo-produkcyjny z dobudowanym do niego dwukondygnacyjnym budynkiem administracyjnym.

Budynki zostały wybudowane w typowej dla tamtych czasów technologii, tj. budynek przemysłowy w technologii słupowo-ramowej wykonanej z żelbetowych prefabrykatów a budynek administracyjny jako ramowo-płytowy z wykorzystaniem stropów wykonanych z płyt kanałowych typu żerańskiego.

Główną konstrukcją hali przyszłego archiwum stanowi siatka prefabrykowanych żelbetowych słupów (siatka 6 na 12m) wybudowano jako trójwarstwowa w rozstawie słupów co 6m i nawach odpowiednio 9,12 i 9m (wybudowanych na żelbetowych stopach fundamentowych), spiętych belkami oraz sprężonymi prefabrykowanymi żelbetowymi dźwigarami o rozpiętości w osiach 9,12,9m. Strop całego budynku przykryty jest prefabrykowanymi żebrowanymi płytami korytkowymi.

Nad częścią dachu wybudowano świetliki bez funkcji rozszczelnienia. Sześć sekcji szerokości po 6m w opisywanej hali (trzy nawowy o szerokości 9,12,9m) przeznacza się na archiwum zasobów własnych. W tej części budynku część wydzielona jest na boksy z dostępem do hali. Niektóre z nich pełnią obecnie funkcje garaży do których można dostać się ze środka hali oraz poprzez uchylne lub segmentowe bramy. W zachodniej części hali wydzielono ogrodzeniem siatkowym przestrzeń (dwie nawy o szer. 9 i 12m) o szerokości jednej sekcji, tj. 6m pod składowanie opon pojazdów służbowych i specjalistycznych. Pozostała część parterowego budynku przemysłowego (tj. 5 sekcji o szer. 6m w osiach) nie zmienia swojej obecnej funkcji i będzie nadal przeznaczona na warsztat PGE do przygotowania nowego sprzętu i osprzętu, naprawy, konserwację urządzeń oraz sprzętu specjalistycznego, magazyn części oraz myjnia samochodowa przeznaczona do mycia pojazdów służbowych oraz pojazdów specjalistycznych.

Druga część budynku, tj. trzy sekcje szer. po 6m wybudowano jako dwukondygnacyjna. Na parterze tej części znajduje się główne wejście, klatka schodowa, rozdzielnia, elektryczna z głównym wyłącznikiem prądu, pom. socjalne oraz pomieszczenia warsztatowe. Natomiast dwukondygnacyjna część budynku administracyjnego pozostaje w obecnej funkcji. Tematem opracowania w tej części obiektu jest część parteru, którą przeznacza się na kancelarię archiwum z przebudowaną częścią holu głównego oraz toalet dostosowanych do korzystania przez osoby z niepełnosprawnościami ruchowymi. Pozostała część parteru, tj. klatka schodowa, portiernia oraz pozostałe pomieszczenia znajdujące się za portiernią pozostają poza opracowaniem.

4 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Zespół budynków objęty opracowaniem wybudowany został w mieście Białystok, przy ul. Elewatorskiej 17/1 na części działki o nr ew. gr. 33/1 obręb 0004 Starosielce Płn.

Na terenie, na którym znajduje się zespół budynków objęty opracowaniem obowiązuje uchwała nr LVIII/684/06 RADY MIEJSKIEJ BIAŁEGOSTOKU z dnia 26 czerwca 2006r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części osiedla Starosielce w Białymstoku (rejon ulicy Elewatorskiej).

Teren na którym planowana jest inwestycja zgodnie z zapisami w/w Uchwały w § 7 pkt 1 oznaczony jest symbolem 2.4 PU, UC i przeznaczony jest pod zabudowę produkcyjną i usługową wraz z urządzeniami towarzyszącymi, parkingowymi, zielenią towarzyszącą oraz ogólnomiejską infrastrukturą techniczną.

W pkt 2 ppkt 2 zapisano iż dopuszcza się pozostawienie istniejących obiektów w dotychczasowym użytkowaniu z możliwością: odbudowy, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy, remontów lub do adaptacji na funkcje zgodnie z docelowym przeznaczeniem.

Inwestycja jest zatem zgodna z zapisami Uchwały.

Planuje się roboty budowlane nie wykraczające poza obrys obiektu oraz nie będą miały wpływu na jego wysokość.

Pozostałe zapisy powyższej Uchwały oraz zapisy w znowelizowanej Uchwale NR LVI/725/10 Rady Miejskiej Białegostoku z dnia 31 maja 2010 roku oraz kolejnej nowelizacji w Uchwale NR XXXII/351/12 Rady Miasta Białystok z dnia 24 września 2012 r. nie mają zastosowania do niniejszej inwestycji.

5 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Roboty budowlane związane z dostosowaniem istniejących pomieszczeń w budynku przemysłowym na potrzeby archiwum zasobów własnych PGE Oddział Białystok wraz z adaptacją pomieszczeń biurowych na kancelarię archiwistów w części parterowej budynku administracyjnego – nie będą miały wpływu na zagospodarowanie wokół budynku objętego opracowaniem. Istniejące, doziemne instalacje przyłączeniowe dołączone do budynku objętego opracowaniem (tj. wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, kabel energetyczny oraz kanał ciepłowniczy) pozostają w swojej lokalizacji.

Układ komunikacyjny, place manewrowe, trakty piesze i pieszo jezdne pozostają bez zmian.

6 ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

Przedsięwzięcie polega na adaptacji dwóch pomieszczeń w części budynku przemysłowego na potrzeby archiwum oraz pomieszczeń administracyjnych w parterowej części budynku administracyjnego na cele kancelarii archiwum zasobów własnych PGE Oddział Białystok.

Nie wnioskowano o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, gdyż przedsięwzięcie nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego sporządzenie raportu nie jest wymagane. Projektowana inwestycja nie stwarza zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia ludzi. W związku z projektowaną funkcją archiwum oraz kancelarii będą wymienione okna na antywłamaniowe (dopasowane wymiarowo i wzorniczo do istniejących okien). Urządzenia klimatyzacyjne i osuszacze, które będą miały za zadanie utrzymanie stałej temperatury i wilgotności spełniają wymogi związane z ochroną środowiska oraz zdrowia ludzi.

Sposób zagospodarowania i użytkowania terenu wokół budynku objętego opracowaniem nie ulegnie zmianie. Budynek obecnie i po remoncie nie będzie wpływał negatywnie na środowisko w szczególności w postaci emisji hałasu, pól elektromagnetycznych oraz zanieczyszczeń wody, ziemi, bądź powietrza w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska.

Wody roztopowe i opadowe z dwuspadowego dachu są i będą odprowadzone za pośrednictwem rynien i rur spustowych od strony południowej i północnej powierzchniowo na teren utwardzony kostką typu trelinka a następnie na teren biologicznie czynny. Wody z powierzchni utwardzonych nie przekroczą dopuszczalnych ilości zanieczyszczeń, a w szczególności substancji ropopochodnych w rozumieniu ustawy wprowadzanych do grunt ze względu na charakter inwestycji.

Segregowane odpady stałe gromadzone będą w dotychczasowych pojemnikach szczelnych wykonanych z tworzywa sztucznego usytuowanych w wyznaczonym obecnym miejscu składowania i wywożone cyklicznie przez wyspecjalizowaną firmę na podstawie obecnej umowy zawartej przez Zamawiającego.

Teren na którym znajduje się obiekt objęty opracowaniem znajduje się w części przemysłowej Białegostoku, dzielnicy Starosielce.

7 DRZEWOSTAN

Tematem opracowania są roboty budowlane wewnątrz kompleksu budynków. Nie planuje się żadnych prac wycinkowych drzew i krzewów.

8 WPLYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotowy teren znajduje się poza granicą wpływów eksploatacji górniczej zgodnie z zapisem w/w Uchwały w rozdziale 7 §29.

9 OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

Obiekt objęty opracowaniem jest zespołem budynków murowanych wolnostojącym. Ze względu na wysokość do 12m (tj. wieża transformatora o wys. 9m, attyka budynku administracyjnego o wys. 6.80m oraz kalenica hali przemysłowej o wys. 6,20m od średniej terenu) zakwalifikowany jest jako budynek niski (N). Przyjęto klasę odporności ogniowej dla obu budynków „D”. Budynek administracyjny i budynek przemysłowy stanowią oddzielne strefy pożarowe. Pomieszczenia biurowe i socjalne są funkcjonalnie oddzielone od budynku przemysłowego (PM) podwójną murowaną ścianą o gr. 50cm i drzwiami ppoż. w klasie EI30sa. Między pomieszczeniami przyszłego archiwum a pozostałą częścią budynku przemysłowego wybudowana jest murowana ściana gr. 40cm. Dla projektowanej funkcji archiwum i kancelarii (ze względu na przechowywaną ilość dokumentacji zasobów własnych) zgodnie z wytycznymi ekspertyzy technicznej rzeczoznawcy od spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, przyjęto na podstawie obliczeń prognostycznych gęstość ognia $Q_d > 1000 \text{ MJ/m}^2 \leq 4000 \text{ MJ/m}^2$ dla całego zamierzenia oznaczonego jako PM.

Ewakuacja z budynku administracyjnego z pierwszego pietra pozostałej części budynku administracyjnego odbywać się będzie klatką schodową na zewnątrz budynku.

Ewakuację z budynku archiwum zapewniono dzięki 4 wyjściom. Do zewnętrznego gaszenia obiektów zapewniony jest dostęp do dwóch hydrantów ppoż. Pierwszy z nich zamontowany od frontu budynku administracyjnego w odległości w prostej linii 14,0m. Odległość od tego hydrantu do najdalszego elementu północnej elewacji budynku objętego opracowaniem wynosi 63,0m (przy dopuszczalnej odległości 75m).

Od strony południowej, bezpośrednio przy ogrodzeniu, na działce o nr ew. gr. 33/12 zamontowany jest hydrant w odległości w prostej linii do budynku archiwum i budynku administracyjnego w odległości 21,50m. Najdalszy element budynku znajduje się w odległości 35,50m od tego hydrantu (przy dopuszczalnej odległości 75m).

Do budynku zapewniony jest dojazd wozów bojowych straży pożarnej od strony ulicy Elewatorskiej istniejącym zjazdem publicznym z możliwością objechania dookoła zespołu budynków objętych opracowaniem. Z każdej strony zapewniony jest dojazd oraz plac manewrowy o szerokości 15m w celu rozłożenia sprzętu ochrony pożarowej.

10 OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

Planowane roboty budowlane zaplanowano wewnątrz budynku i nie będą miały wpływu ani oddziaływania na środowisko oraz sąsiadujące obiekty. Obecne odległości między obiektami na działce o nr ew. gr. 33/1 pozostają bez zmian. Obecne podłączenie do budynku mediów tj. wody, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, centralnego ogrzewania oraz energii elektrycznej pozostają w obecnej lokalizacji.

Obiekt należy po zakończeniu robot budowlanych użytkować i utrzymywać zgodnie z przeznaczeniem i przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, obowiązującym polskimi normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Opracował:
mgr inż. arch. Piotr Poznański
Up. Bud. BŁ/120/01

III OPIS DO RYSUNKÓW ARCHITEKTONICZNYCH

1. OPIS TECHNICZNY DO ZGŁOSZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH ZWIĄZANYCH Z ADAPTACJĄ ISTNIEJĄCYCH POMIESZCZEŃ W BUDYNKU PRZEMYSŁOWYM NA POTRZEBY ARCHIWUM ZASOBÓW WŁASNYCH PGE ODDZIAŁ BIAŁYSTOK WRAZ Z ADAPTACJĄ CZĘŚCI POMIESZCZEŃ BIUROWYCH NA KANCELARIĘ ARCHIWISTÓW W CZĘŚCI PARTEROWEJ BUDYNKU ADMINISTRACYJNEGO, OBIEKTÓW WYBUDOWANYCH W BIAŁYMSTOKU, PRZY UL. ELEWATORSKIEJ 17/1 NA CZĘŚCI DZIAŁKI 33/1

1.1. PRZEZNACZENIE OBIEKTU

Roboty budowlane mają na celu dostosowanie istniejących pomieszczeń magazynowych w budynku przemysłowym na potrzeby archiwum oraz adaptację części pomieszczeń biurowych i socjalnych na potrzeby kancelarii archiwistów archiwum zasobów własnych PGE Oddział Białystok w części parterowej dwukondygnacyjnego budynku administracyjnego. Między budynkiem archiwum i częścią kancelaryjną przewidziano drzwi w klasie ochrony przeciwpożarowej EI30sa.

1.2. PROGRAM UŻYTKOWY – OPIS ROBÓT BUDOWLANYCH

W obecnej chwili dwukondygnacyjny budynek administracyjny jest użytkowany tylko na piętrze. Na parterze pomieszczenia socjalne i biurowe w części objętej opracowaniem nie są użytkowe. W hali przemysłowej, w części objętej adaptacją na cele archiwum pomieszczenia w głównej części wykorzystane są jako garaże, skład opon, warsztat wulkanizacyjny oraz pomieszczenia gdzie są składowane akcesoria do aut specjalistycznych. Ta część hali (sześć sześciometrowych trzynawowych przęseł o szer. 9, 12, 9m) oddzielona jest 40cm ścianą od pozostałych pięciu sekcji użytkowanych jako warsztat naprawy pojazdów specjalistycznych, myjnia samochodowa i jej funkcja nie ulegnie zmianie.

Roboty budowlane mają na celu adaptację i dostosowanie istniejących wyznaczonych przez Zamawiającego pomieszczeń do małej funkcji archiwum zasobów własnych PGE Oddział Białystok. Projekt obejmuje wydzielenie przestrzeni komunikacyjnej w części budynku (tj. pom. 0/1 hol, klatki schodowej parteru pom. 0/2 oraz pozostałych pomieszczeń administracyjnych na parterze i piętrze) od funkcji, dokumentacji oraz danych wrażliwych zasobów własnych Oddziału przechowywanych w archiwum i kancelarii. Pomieszczenie nr. 0/3 przeznacza się na kancelarię archiwistów z dostępem do pomieszczeń nr 0/4 w którym planuje się umieszczenie skanerów oraz kopiarek do archiwizowania zasobów własnych Oddziału. Korytarz (pom. 0/8b) oraz śluza (pom. 0/8a) stanowią przestrzeń komunikacyjną wydzieloną tylko na potrzeby kancelarii i archiwum. Korytarz (pom.0/8b) prowadzi do przedsionka toalet (pom. 0/8c) toalety damskiej (pom. 0/6) i męskiej (pom. 0/7) (dostosowanej do korzystania przez osoby z niepełnosprawnościami ruchowymi) oraz do pomieszczenia gospodarczego (pom. 0/8d).

Budynek administracyjny od budynku archiwum oddzielony jest murowaną podwójną (oddylatowaną) ścianą o gr. 45cm. Do głównego pomieszczenia archiwum (pom. 0/9) można dostać się poprzez pomieszczenie śluzy archiwum (pom. 0/8a) zabezpieczone drzwiami w klasie EI60sa.

Toalety męskie i damskie na parterze będą przebudowane w celu dostosowania ich funkcji do obowiązujących norm WT. Ze względu na funkcję techniczną obiektu nie przewiduje się zatrudniania oraz odwiedzania budynku przez osoby niepełnosprawne ruchowo. Nie wymaga się wobec powyższego dostosowania toalet do korzystania przez osoby z niepełnosprawnością ruchową oraz nie wymaga się dostosowania pomieszczenia toalety do przewijania dzieci.

W tym celu należy zdemontować baterie, porcelanę, wyburzyć ścianki, skuć wyznaczone ściany. Należy poszerzyć istniejące otwory drzwiowe do normatywnych szerokości opisanych w projekcie budowlanym. Nowoprojektowane ściany wykonać w technologii lekkiej z wykorzystaniem profili futrynowych o gr. 7,5cm z wypełnieniem przestrzeni wełną mineralną. Ściany należy obustronnie obłożyć podwójną płytą kartonowo-gipsową.

Przed rozpoczęciem prac wykończeniowych należy wykonać roboty w ścianach i pod posadzkami związane z instalacjami ukrytymi, tj. kanalizacją sanitarną, wodą zimną i ciepłą, centralnym ogrzewaniem oraz instalacje elektryczne, tj. oświetlenie, włączniki, gniazda wtykowe.

Wszelkie wnęki i nierówności powstałe po wykonaniu robót instalacyjnych należy zatynkować, wyszpachlować. Ściany w pomieszczeniach sanitarnych należy wykleić do wysokości min. 2.0m płytkami ceramicznymi ściany powyżej i sufity wyszpachlować i pomalować farbą lateksową w kolorze białym. Podłogi należy wykończyć terakotą o podwyższonej ścieralności i wytrzymałości. Kolorystyka do ustalenia z Zamawiającym lub zgodnie z projektem wnętrz (oddzielne opracowanie).

W budynku archiwum wydzielono pomieszczenie niszczonek do dokumentów wrażliwych (pom 0/14).

W pomieszczeniu zostaną zamontowane regały stacjonarne, biurka pracowników archiwum, niszczonek/niszczarki o poziomie bezpieczeństwa DIN66399, tj. klasie tajności P7 (najwyższa, chyba że zamawiający dopuszcza stopień rozdrobnienia ściniek na poziomie tajności P6, P5 lub P4).

Zniszczone dokumenty jako ścinki będą przechowywane w 60 litrowych lub 120 litrowych workach do czasu odbioru przez wyspecjalizowaną firmę z którą zamawiający podpisze umowę.

Między archiwum a służą przekazania dokumentów ze względu na ochronę przeciwpożarową planuje się montaż drzwi przesuwnych (z drzwiami otwieranymi jako drogi ewakuacyjnej) w klasie odporności ogniowej EI60sa.

2. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest dokumentacja projektowa dotycząca dostosowania części istniejącego budynku przemysłowego do funkcji archiwum oraz w części administracyjnej wytypowanych pomieszczeń na kancelarię archiwum zasobów własnych PGE Oddział Białystok.

Zakres opracowania dokumentacji projektowej dotyczy robót budowlanych mających na celu dostosowanie, hali przemysłowej do funkcji archiwum zasobów własnych PGE Oddział Białystok oraz pomieszczeń biurowych do funkcji kancelarii archiwum. Celem jest również dostosowanie wszystkich pomieszczeń objętych opracowaniem do obowiązujących przepisów prawa budowlanego, przepisów sanitarnych oraz ochrony przeciwpożarowej.

Zakresem opracowania archiwum zasobów własnych objęte są pomieszczenia w hali, w których zaplanowano wzmocnienie obecnych posadzek (wykonanych z kostki drogowej na podbudowie z piasku) poprzez wylewkę posadzki betonowej wzmocnionej siatką zbrojeniową. Wskazane w projekcie trzy zewnętrzne bramy garażowe należy zamurować, wykończyć wełną mineralną oraz należy w tych ścianach wykonać otwory drzwiowe z prefabrykowanymi nadprożami. Podczas murowania każdą warstwę bloczków gazobetonowych należy poziomo zakotwić w bocznych ścianach po obu stronach. W otworach należy zamontować drzwi w klasie odporności ogniowej EI60. W istniejących ścianach boksów garażowych należy wykonać przejścia szerokości 120cm i 150cm zgodnie z częścią graficzną projektu. Między halą archiwum a budynkiem administracyjnym należy istniejące przejście poszerzyć z szerokości 88cm do szerokości 160cm (drzwi 90cm + 60cm).

Wymianie ulegną instalacje elektryczne, centralnego ogrzewania oraz instalacja zasilająca hydranty. Istniejącą instalację sygnalizacji pożarowej SAP należy sprawdzić w przypadku stwierdzenia jej złego stanu wymienić na nową (wg. odrębnego opracowania). Wszystkie sufity i ściany należy pomalować w kolorze białym (lub wskazany przez Zamawiającego). Wszystkie słupy, narożniki niezabudowane regałami archiwizacyjnymi należy zabezpieczyć narożnikami z kątownika gr. 4-5mm.

Wszystkie ściany należy zabezpieczyć przed brudzeniem do wys. 2m tynkiem mineralnym (lub w sposób wskazany przez Zamawiającego).

Wszystkie instalacje należy wykonać zgodnie z wytycznymi ekspertyzy wykonanej przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz ściśle wg. projektów branżowych. W hali archiwum planuje się montaż mobilnych regałów jako systemu przechowywania akt z korbowym mechanizmem napędowym przesuwu regałów.

Aranżację maksymalnej ilości zainstalowanych regałów z uwzględnieniem utrudnień jakie narzucają wymiary pomieszczeń i układ słupów nośnych pokazano na rys. nr 2 – Rzut Parteru. Ostateczny system i ilość potrzebnych regałów archiwizacyjnych określi Zamawiający. W projekcie zapewniono niemal 16km bieżących półek użytkowych.

W systemie znajduje się część regałów stacjonarnych oraz większa część regałów przesuwanych. Firma która będzie wyposażała archiwum w regały zobowiązana jest do inwentaryzacji pomieszczeń z natury.

UWAGA: W przypadku montażu wyższych regałów niż 2m należy zapewnić stabilne drabiny jezdne dedykowane do wybranego systemu regałów archiwizacyjnych.

Pomieszczenie nr 14 (obecnie stanowisko wymiany i wyważenia kół) przeznacza się na pomieszczenie niszcarki dokumentów wrażliwych. W pomieszczeniu tym planuje się montaż regałów stacjonarnych, biurek archiwistów, niszcarki o poziomie zabezpieczeń (poziomie bezpieczeństwa) DIN 66399 P7 dla dokumentów i kart T6 pracującej w systemie dostępu minimum 4 osób. Worki o pojemności minimum 60 litrów (zalecane 120 litrów) będą przechowywane w dedykowanych regałach do czasu umówionego odbioru zniszczonych dokumentów wrażliwych przez wyspecjalizowaną firmę zajmującą się odbiorem i utylizacją dokumentów biurowych. Wejście do pomieszczenia niszcarki dokumentów wrażliwych przez wyspecjalizowaną firmę zajmującą się odbiorem i utylizacją dokumentów biurowych. Wejście do pomieszczenia niszcarki dokumentów wrażliwych należy zabezpieczyć drzwiami antywłamaniowymi przeciwpożarowymi EI 60sa. We wszystkich pomieszczeniach biurowych i hali archiwum należy istniejące okna zamienić na antywłamaniowe.

Pomieszczenie nr 0/15 w hali archiwum przeznacza się na służbę/komórę, tj. pomieszczenie do którego będą wjeżdżały pojazdy PGE dostarczające dokumenty do składowania w archiwum (lub do ziszczenia w pomieszczeniu niszcarki) oraz pojazdy specjalistyczne wywożące zniszczone dokumenty do utylizacji.

W budynku administracyjnym (wschodnie segmenty dwukondygnacyjnego budynku projekt obejmuje adaptację w części parterowej wyznaczonych pomieszczeń biurowych na kancelarię archiwum zasobów własnych PGE Oddział Białystok.

W dwóch pomieszczeniach przeznaczonych na kancelarię nie planuje się robót wyburzeniowych. Roboty remontowe obejmują wymianę instalacji elektrycznej z osprzętem, oświetleniem (wszystkie instalacje nisko i wysoko prądowe, należy wykonać zgodnie z projektem branży elektrycznej), demontaż mebli, wykładziny podłogowej (gumoleum), utylizację kleju, wykonanie posadzki samopoziomującej, wykonanie podłogi z płytek gresowych matowych, antypoślizgowych, szarych 60x60cm o podwyższonej ścieralności (przeznaczenie do obiektów usługowych), wymianę drzwi. Sufity należy wyrównać i wyszpachlować. Ściany należy pomalować farbami lateksowymi w kolorystyce ustalonej z Zamawiającym – zalecany kolor biały.

Aranżację mebli w kancelarii pokazana na rzucie parteru w projekcie budowlanym oraz wizualizacje i wykaz mebli w części rysunkowo opisowej.

Pomieszczenie socjalno-kuchenne przeznaczone będzie na aneks kuchenny. Roboty budowlane obejmują wymianę instalacji elektrycznej, demontaż mebli, wykładziny podłogowej (gumoleum), utylizację kleju, wykonanie posadzki samopoziomującej, wykonanie podłogi z płytek gresowych matowych, antypoślizgowych, szarych 60x60cm o podwyższonej ścieralności (przeznaczenie do obiektów usługowych), wymianę drzwi. Sufity należy wyrównać i wyszpachlować. Ściany należy pomalować farbami lateksowymi w kolorystyce ustalonej z Zamawiającym – zalecany kolor biały. Aranżację aneksu kuchennego pom. 0/5 pokazano na rysunku rzutu parteru. Ostateczny układ mebli oraz materiały, z których będzie wykonany jest pokazany w projekcie mebli kuchennych.

Objęte opracowaniem dwie łazienki pracownicze przeznacza się na toalety dla pracowników kancelarii. Obie toalety projektuje się dostosowując je do korzystania przez osoby z niepełnosprawnościami ruchowymi.

W korytarzach objętych opracowaniem (0/1 i 0/8) należy skuć terakotę wraz z cokołami i klejem. Na całości należy wykonać posadzkę samopoziomującą i wykonać podłogę z płytek gresowych matowych, antypoślizgowych, szarych 60x60cm o podwyższonej ścieralności (przeznaczenie do obiektów usługowych), wymianę drzwi. Należy wykonać nowe instalacje elektryczne (łącznie z przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu przy głównym wyjściu) zgodnie z projektem branży

elektrycznej. Sufity należy wyrównać i wyszpachlować. Ściany należy pomalować farbami lateksowymi w kolorystyce ustalonej z Zamawiającym – zalecany kolor biały.

W korytarzu wejściowym (pom. 0/1) i korytarzu socjalnym (pom. 0/8) w celu wydzielenia stref ochrony przeciwpożarowej całego budynku z wydzieleniem klatki schodowej, kancelarii archiwum oraz hali wykonać strefy oddzielenia przeciwpożarowego wstawiając drzwi w klasie EI 60sa.

3 DANE LICZBOWE

3.1. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI INWENTARYZOWANYCH POMIESZCZEŃ CZĘŚCI ADMINISTRACYJNEJ NA PARTERZE – POZIOM $\pm 0,00$

p/lp	Nazwa pomieszczenia	Pow. użytkowa m ²
0/1	Wiatrołap	16,71
0/2	Portiernia	6,17
0/3	Pomieszczenie biurowe	38,09
0/4	Pomieszczenie biurowe / ksero	23,40
0/5	Pomieszczenie socjalne	25,80
0/6	Toaleta	4,94
0/7	Toaleta	5,25
0/8	Korytarz	36,33
RAZEM		156,69

3.2. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI INWENTARYZOWANYCH POMIESZCZEŃ ARCHIWUM NA PARTERZE – POZIOM $\pm 0,00$

p/lp	Nazwa pomieszczenia	Pow. użytkowa m ²
0/9	Hala – archiwum 1	618,27
0/10	Hala – archiwum 2	49,54
0/11	Hala – archiwum 3	103,40
0/12	Hala – archiwum 4	51,30
0/13	Hala – archiwum śluza	51,63
0/14	Hala – pomieszczenie niszczonek	51,16
0/15	Hala – archiwum 5	50,74
0/16	Hala – archiwum 6	59,24
RAZEM		1035,28

3.3. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PROJEKTOWANYCH POMIESZCZEŃ CZĘŚCI ADMINISTRACYJNEJ NA PARTERZE – POZIOM $\pm 0,00$

p/lp	Nazwa pomieszczenia	Pow. użytkowa m ²
0/1	Hol	16,71
0/2	Portiernia	6,17
0/3	Kancelaria archiwisty	38,09
0/4	Kopiarnia kancelarii	23,40
0/5	Pomieszczenie socjalne	25,80
0/6	Toaleta damska	5,15
0/7	Toaleta męska	5,36
0/8a	Śluza	6,08
0/8b	Korytarz	11,18
0/8c	Przedsionek toalet	8,95
0/8d	Pomieszczenie gospodarcze	5,10
RAZEM		151,99

3.4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PROJEKTOWANYCH POMIESZCZEŃ ARCHIWUM NA PARTERZE – POZIOM $\pm 0,00$

p/lp	Nazwa pomieszczenia	Pow. użytkowa m ²
0/9	Hala – archiwum 1	618,27
0/10	Hala – archiwum 2	49,54
0/11	Hala – archiwum 3	103,40
0/12	Hala – archiwum 4	51,30
0/15	Hala – archiwum 5	50,74
0/16	Hala – archiwum 6	59,24
RAZEM		932,49

3.5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PROJEKTOWANYCH POMIESZCZEŃ POMOCNICZYCH KANCELARII NA PARTERZE – POZIOM $\pm 0,00$

p/lp	Nazwa pomieszczenia	Pow. użytkowa m ²
0/13	Hala – archiwum śluza	51,63
0/14	Hala – pomieszczenie niszczonek	51,16
RAZEM		102,79

POWIERZCHNIA ZABUDOWY NIE ZMIENIA SIĘ

PARAMETRY WYSOKOŚCI GZYSU, ATTYKI, KALENICY, WYSOKOŚCI BUDYNKU NIE ULEGAJĄ ZMIANIE.

4. OPIS FORMY ARCHITEKTONICZNEJ, FUNKCJI I SPOSÓB DOSTOSOWANIA OBIEKTU DO KRAJOBRAZU I OTACZAJĄCEJ ZABUDOWY

Roboty budowlane dotyczą wnętrza budynku i nie będą miały wpływu na istniejącą formę obiektu. W elewacji południowej w istniejące otwory bramowe będą zamurowane i wyposażone w drzwi ewakuacyjne wykonane w klasie EI60. W hali archiwum w elewacji południowej i północnej ze względu na funkcję przechowywania danych wrażliwych wszystkie okna należy wymienić na antywłamaniowe. W elewacji frontowej- wschodniej okna związane z kancelarią archiwum zaleca się wymienić na antywłamaniowe. Forma i zagospodarowanie terenu obok budynku objętego opracowaniem nie ulegają zmianie.

5. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

5.1. Tematem opracowania jest ocena możliwości zmiany sposobu użytkowania pomieszczenia technicznego znajdującego się na poziomie parteru w budynku przy ul. Elewatorskiej w Białymstoku na pomieszczenie pełniące funkcję archiwum zakładowego. Opis obejmuje opracowanie analizy istniejącego stanu technicznego pomieszczenia w nawiązaniu do obowiązujących unormowań. Pomieszczenie techniczne któremu dokonuje się zmiany przeznaczenia na archiwum zakładowe zlokalizowane jest w parterze w części jednokondygnacyjnej zabudowy przy ścianie sąsiadującej z budynkiem dwukondygnacyjnym. Dostęp do pomieszczenia archiwum jest możliwy poprzez drzwi w klasie EI 60sa.

Podstawa opracowania.

□ Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, Poz. 719 ze zmianami [1])

□ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. Poz. 1225 z późniejszymi zmianami) „Warunki Techniczne” WT [2]

▣ Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. nr 124, Poz.1030 z dnia 6 sierpnia 2009 r.) [3]

▣ Obowiązujące przepisy i normy z zakresu ochrony przeciwpożarowej oraz

▣ Ekspertyza Techniczna Stanu Ochrony Przeciwpożarowej

Pomieszczenie znajduje się w najniższej części budynku. Ściany zrealizowano w technologii tradycyjnej murowanej z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo – wapiennej. Obecny budynek biurowo przemysłowy zalicza się do grupy budynków użyteczności publicznej po zmianie przeznaczenia zaliczany będzie do produkcyjno-magazynowym PM o gęstości obciążenia ogniowego do 4000MJ/m². Ze względu na wysokość poniżej 12m (11,90m od średniej terenu) zakwalifikowany jest jako budynek niski (N). Ze względu na projektową funkcję, t.j. archiwum zakładowe należy przyjąć gęstość klasy odporności pożarowej do 1000MJ/m². Wymagana klasa odporności ogniowej dla budynku to „B”.

Parametry pożarowe występujących substancji palnych:

W pomieszczeniu z uwagi na przeznaczenie do podstawowych materiałów palnych zalicza się papier w postaci akt. Właściwości papieru jako materiału palnego:

Spalanie papieru poprzedzone musi być nagrzaniami do temperatury charakterystycznej dla każdego materiału, w której ilość wydzielanych z jego masy palnych produktów gazowych stworzy w powietrzu stężenie umożliwiające zapalenie od bodźca energetycznego (np. płomienia). Papier, podobnie jak inne łatwopalne materiały, ulega zapaleniu po osiągnięciu określonej temperatury. Temperaturę taką nazywa się temperaturą zapalenia. Dla papieru jest ona określona na 230 °C.

Ciepło spalania papieru – 16 MJ/kg

Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego.

Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego w pomieszczeniu archiwum przy podanych przez użytkownika wielkościach nie przekroczy 4000 MJ/kg.

Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, w których przebywać mogą jednocześnie większe grupy ludzi:

Pomieszczenie archiwum zgodnie z § 5 ust. 1 nie jest przeznaczone na pobyt ludzi, znajduje się na kondygnacji parteru przeznaczonej obecnie na cele gospodarczo - techniczne, stanowiącej oddzielną strefę pożarową PM. Ww pomieszczeń nie zalicza się do ZL (kategorii zagrożenia ludzi).

Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych:

Biorąc pod uwagę przeznaczenie pomieszczenia na archiwum nie przewiduje się występowania zagrożenia wybuchem, w tym stref zagrożenia wybuchem.

Według ekspertyzy parter stanowi oddzielną strefę pożarową w budynku

o łącznej powierzchni około. 1187,27 m². Gęstość obciążenia ogniowego na tej kondygnacji po uwzględnieniu archiwum wyniesie poniżej 4000 MJ/m². Powierzchnia strefy zgodnie z § 228 ust.1 i 2 [W.T] nie powinna przekraczać dopuszczalnej wielkości 4000 m².

Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane;

Według danych ekspertyzy budynek w którym znajduje się przedmiotowe archiwum spełnia wymagania dla klasy „B” odporności pożarowej.

Wymagana klasa odporności ogniowej dla elementów konstrukcyjnych w obiekcie.

Klasa odporności pożarowej budynku B,

Klasa odporności ogniowej elementów budynku⁵⁾;

- główna konstrukcja nośna - R 120,

- konstrukcja dachu - R 30,

- strop - REI 60,

- ściana zewnętrzna - EI 60(o <->I)

- ściana wewnętrzna EI 30,

- przekrycie dachu RE 30.

Elementy budynku, o których mowa wyżej, są nierozprzestrzeniające ognia

Warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne (bezpieczeństwa i ewakuacyjne)

oraz warunki przeszkodowe:

- ze wszystkich pomieszczeń kancelarii i archiwum na parterze zapewnione jest wyjście na zewnątrz
- z pomieszczeń na piętrze (nie objętych opracowaniem) zapewnione jest wyjście na korytarz, a następnie klatkę schodową prowadzącą na korytarz na parterze z wyjściem na zewnątrz budynku,
- wyjście ze wszystkich pomieszczeń na drogi ewakuacyjne zapewniono poprzez drzwi,
- drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne z pomieszczenia otwierają się na zewnątrz pomieszczenia,
- w wyjściu z pomieszczenia nie są stosowane drzwi rozsuwane,
- w pomieszczeniu długość przejścia ewakuacyjnego nie przekracza 40 m.
- przejście nie prowadzi łącznie przez więcej niż trzy pomieszczenia,
- szerokość drzwi z pomieszczenia, w świetle ościeżnicy wynosi 0,91 m,
- wysokość drzwi jest nie mniejsza niż 2 m.
- na drodze wyjścia nie występują spoczniki ze stopniami lub schody ze stopniami zabiegowymi,
- długości dojścia ewakuacyjnego z pomieszczenia do wyjścia na zewnątrz budynku (przy uwzględnieniu braku podziału na strefy pożarowe) nie powinna przekraczać 30m.
- w pomieszczeniu występuje awaryjne oświetlenie ewakuacyjne.

Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej.

Podstawowe instalacje użytkowe w pomieszczeniu to:

- wentylacja grawitacyjna: kanały nawiewne z kratkami przy podłodze;
- wentylacja mechaniczna: należy zapewnić właściwe wymagania dla instalacji wentylacyjnej, między innymi uwzględniając że:

▣ przewody wentylacyjne powinny być wykonane z materiałów niepalnych, a palne izolacje cieplne i akustyczne oraz inne palne okładziny przewodów wentylacyjnych mogą być stosowane tylko na zewnętrznej ich powierzchni w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

▣ odległość nieizolowanych przewodów wentylacyjnych od wykładzin i powierzchni palnych powinna wynosić co najmniej 0,5 m.

▣ drzwiczki rewizyjne stosowane w kanałach i przewodach wentylacyjnych powinny być wykonane z materiałów niepalnych.

▣ elastyczne elementy łączące, służące do połączenia sztywnych przewodów wentylacyjnych z elementami instalacji lub urządzeniami, z wyjątkiem wentylatorów, powinny być wykonane z materiałów co najmniej trudno zapalnych, posiadać długość nie większą niż 4 m, przy czym nie powinny być prowadzone przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego.

▣ przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne w miejscu przejścia przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego powinny być wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające o klasie odporności ogniowej równej klasie odporności ogniowej elementu oddzielenia przeciwpożarowego z uwagi na szczelność ogniową, izolacyjność ogniową i dymoszczelność (EIS 120 lub EIS 60).

- instalacja elektryczna – pomieszczenie wyposażone w instalacje oświetlenia;
- ogrzewanie pomieszczenia – centralne wodne zasilane z sieci własnej z węzłem cieplnym usytuowanym w części piwnic lokatorskich;
- izolacje cieplne i akustyczne zastosowane w instalacjach: wodociągowe i grzewczej powinny być wykonane w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

Przejścia instalacji przez ściany i stropy powinny być zabezpieczone w klasie odpowiadającej odporności ogniowej oddzielenia przeciwpożarowego .

Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie: stałych urządzeń gaśniczych, systemu sygnalizacji pożarowej, dźwiękowego systemu ostrzegawczego, instalacji wodociągowej przeciwpożarowej, urządzeń oddymiających:

- instalacja wodociągowa przeciwpożarowa – na parterze w korytarzu budynku administracyjnego oraz w hali archiwum wbudowane są hydranty wewnętrzne Φ 52 mm z węzami o długości 20 m,
- pomieszczenia wyposażone w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne,
- pomieszczenie wyposażone winno być w czujki w ramach systemu sygnalizacji pożarowej działającego w budynku (zgodnie z odrębnym opracowaniem wykonanym przez PGE Oddział Białystok).

Istniejące wyposażenie w gaśnice i inny sprzęt gaśniczy lub ratowniczy:

Pomieszczenia obecnie nie są wyposażone w gaśnice oraz inny sprzęt gaśniczy. Jedyna gaśnica proszkowa ABC usytuowana jest w korytarzu przy wejściu do archiwum.

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych dla budynków użyteczności publicznej i zamieszkania zbiorowego oraz innych obiektów budowlanych o takim przeznaczeniu, służąca do zewnętrznego gaszenia pożaru, dla budynku o kubaturze brutto powyżej 5000 m³ i o powierzchni wewnętrznej większej niż 1000 m², wynosi 20 dm³/s łącznie z co najmniej dwóch hydrantów o średnicy 80 mm lub zapas wody 200 m³ w przeciwpożarowym zbiorniku wodnym.

Zgodnie z ekspertyzą zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru dla budynku zapewniają dwa hydranty zewnętrzne usytuowane na miejskiej sieci wodociągowej.

Przed budynkiem administracyjnym zamontowany jest hydrant w odległości 14,0m od elewacji i 63,0m od najdalszego elementu elewacji północnej. Drugi hydrant zamontowano wzdłuż ogrodzenia w południowej części działki inwestycji w odległości 21,5m od elewacji hali archiwum i 35,5m do najdalszego elementu budynku archiwum. Między zewnętrznymi hydrantami odległość wynosi 46,0m.

Drogi pożarowe.

Do budynku zapewniony jest dojazd wozów bojowych, straży pożarnej od strony ul. Elewatorskiej istniejącym zjazdem publicznym z możliwością objechania dookoła budynków objętych opracowaniem.

Wymagania przeciwpożarowe dla elementów wykończenia wnętrz i wyposażenia stałego:

W pomieszczeniu nie występuje wykończenie wnętrz z materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.

Na drodze komunikacyjnej służącej celom ewakuacji nie są stosowane materiały palne w postaci elementów wykończenia i wyposażenia stałego (okładziny ścian i sufitów, wykładziny podłogowe).

Warunki dla pomieszczenia archiwum w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

Kwalifikacja pomieszczenia ze względu na przeznaczenie i sposób użytkowania.

Zgodnie z § 209 ust. 1 oraz ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (WSTAW tekst jedn.: Dz. U.) zwanym dalej „Warunkami

Technicznymi” z uwagi na pełnioną funkcję dominującą, archiwum należy zaliczyć do grupy produkcyjno magazynowych PM.

Gęstość obciążenia ogniowego dla pomieszczenia archiwum jako parteru – pierwszej kondygnacji nadziemnej.

Pomieszczenie archiwum z uwagi na swoje przeznaczenie ma za zadanie między innymi ochronę zgromadzonych akt przed zniszczeniem, w tym także przed pożarem powstałym w sąsiednich pomieszczeniach. W celu zabezpieczenia przed przeniesieniem się pożaru z sąsiedztwa, pomieszczenia archiwum powinny być wydzielane jako oddzielne strefy pożarowe.

Zgodnie obowiązującymi zasadami określonymi w przepisach i Polskiej Normie Gęstość obciążenia ogniowego powinna być obliczana przy założeniu, że wszystkie materiały znajdujące się w danym pomieszczeniu, strefie pożarowej lub składowisku są równomiernie rozmieszczone na powierzchni rzutu pomieszczenia, strefy pożarowej lub składowiska. W przypadku, gdy strefa pożarowa składa się z wielu pomieszczeń gęstość obciążenia ogniowego strefy pożarowej oblicza się jako sumę iloczynu gęstości

obciążenia ogniowego poszczególnych pomieszczeń i ich powierzchni podzieloną przez całkowitą powierzchnię strefy pożarowej.

Uwzględniając powyższe w danym przypadku obliczono gęstość obciążenia ogniowego dla pomieszczenia archiwum jako oddzielnej strefy pożarowej.

Przy rozpatrywaniu pomieszczenia archiwum bez wydzielenia jako oddzielnej strefy pożarowej należy wziąć pod uwagę istniejący podział kondygnacji parterowej pod względem pożarowym

Strefy pożarowe.

Obecnie pomieszczenie archiwum nie jest wydzielone pożarowo ze strefy pożarowej z uwagi na brak oddzielení przeciwpożarowych od pozostałej części kondygnacji parterowej.

Uwzględniając układ funkcjonalny budynku oraz zabezpieczenie dokumentacji archiwalnej, pomieszczenie archiwum zakwalifikowane do PM powinno być wydzielone jako niezależna strefa pożarowa o gęstości obciążenia ogniowego $Q_d < 4000 \text{ MJ/m}^2$ i powierzchni $1187,27 \text{ m}^2$.

Wyposażenie pomieszczenia w urządzenia przeciwpożarowe.

- **system sygnalizacji pożaru** – w pomieszczeniu zainstalowane winne być czujki pożarowe włączone do SSP obejmującego całą część budynku zajmowaną przez archiwum.

Rozmieszczenie czujek i ich ilość w pomieszczeniu nie zapewniają właściwej ochrony z uwagi na występowanie kasetonów na suficie podzielonym podciągami o wysokości ok. 35cm, w których może gromadzić się dym bez możliwości szybkiego wykrycia przez czujkę.

Należy zapewnić wyłączenie wentylacji mechanicznej przez SSP, w przypadku jego zadziałania;

- awaryjne oświetlenie ewakuacyjne

– jeżeli pomieszczenie wyposażone w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne. Należy potwierdzić sprawność jego działania.

- **stałe urządzenie gaśnicze gazowe** – zgodnie z § 27 ust.1 pkt 1) rozporządzenia [1] jeżeli archiwum jest wyznaczone przez Naczelnego Dyrektora Archiwów Państwowych to wymagane jest wyposażenie pomieszczenia archiwum w stałe urządzenia gaśnicze. W przypadku braku takiego obowiązku należy rozważyć ewentualne zastosowanie urządzenia gaśniczego gazowego, co znacznie poprawi ochronę zgromadzonych dokumentów przed ich zniszczeniem w wyniku pożaru przy jednoczesnym zwiększeniu bezpieczeństwa pożarowego budynku.

Wyposażenie w podręczny sprzęt gaśniczy i ratowniczy.

Rozporządzenie [MSWiA] w § 32 ust. 1 ustala między innymi rodzaj i ilość gaśnic dla określonych stref pożarowych. W danym przypadku dla pomieszczenia archiwum wystarcza 1 gaśnica proszkowa ABC o masie środka gaśniczego 4 kg. Jednak biorąc pod uwagę specyfikę pomieszczenia archiwum oraz wysoką gęstość obciążenia ogniowego zaleca się zwiększenie ilości gaśnic oraz wyposażenie w koc gaśniczy i zapas specjalnych worków do ewakuacji dokumentów.

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru dla budynku archiwum.

Powstanie w budynku strefy pożarowej PM o gęstości obciążenia ogniowego powyżej 4000 MJ/m^2 według § 5 ust. 3 rozporządzenia [MSWiA] nie zmienia zapotrzebowania w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru dla budynku.

Przed budynkiem administracyjnym zamontowany jest hydrant w odległości 14,0m od elewacji i 63,0m od najdalszego elementu elewacji północnej. Drugi hydrant zamontowano wzdłuż ogrodzenia w południowej części działki inwestycji w odległości 21,5m od elewacji hali archiwum i 35,5m do najdalszego elementu budynku archiwum. Między zewnętrznymi hydrantami odległość wynosi 46,0m.

Wnioski i zalecenia

Użytkownik musi liczyć się ze znacznymi kosztami i utrudnieniami przy dostosowaniu pomieszczenia do przechowywania (nieokreślonej ilości ton akt) szczególnie w zakresie uzyskania przez elementy konstrukcyjne wymienionej jednej z najwyższej klasy odporności ogniowej REI 120. Należy rozważyć możliwość składowania mniejszej ilości akt, tak aby gęstość obciążenia ogniowego w pomieszczeniu nie przekraczała 4000 MJ/m^2 . W celu uzyskania takich wartości ilość składowanych akt nie powinna przekraczać 37 ton. Wówczas elementy oddzielenia przeciwpożarowego powinny zapewniać klasę REI 120 odporności ogniowej.

Biorąc pod uwagę przedstawione w treści opinii ustalenia, należy:

□ Potwierdzić klasę odporności pożarowej drzwi zamykających wejście do archiwum

- Usunąć uszkodzenia elementów konstrukcyjnych.
- Zapewnić uszczelnienia przejść instalacyjnych przez elementy oddzielenia przeciwpowozarowych wydzielajacych jako strefę powozarową.
- Dostosować system sygnalizacji powozaru w pomieszczeniu archiwum uwzględniając zagospodarowanie i warunki aranżacji wnętrza.

Klasy odporności ogniowej dla poszczególnych elementów budynku to R30 dla głównej konstrukcji nośnej oraz REI 30 dla stropu. Z analizy wynika, że budynek spełnia wymagania dla klasy odporności powozarowej „D”. Wydzielona strefa hali archiwum ma powierzchnię 932,49m², pomieszczenia pomocnicze kancelarii 0/13 i 0/14 wynosi 102,79m² oraz powierzchnia pomieszczeń związanych z kancelarią archiwum (w budynku administracyjnym) wynosi 149,92m². Dopuszczalna powierzchnia strefy powozarowej wynosi 1000m². Powierzchnia strefy w budynku poniżej dopuszczalnej. Przeznaczenie dwóch pomieszczeń jako archiwum zakładowe nie powoduje zmiany kwalifikacji pomieszczeń/budynku, a jedynie zmianę funkcji pomieszczeń. Zmiana funkcji pomieszczeń w budynku nie obejmuje rozbudowy (obrys budynku bez zmian), nadbudowy ani zmiany sposobu użytkowania, wobec powyższego nie zachodzą przesłanki określone w § 2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki ich usytuowanie do opracowania ekspertyzy technicznej. W pomieszczeniach archiwum gęstość obciążenia ogniowego wynosi do 4000 MJ/m². Pomieszczenie archiwum oraz kancelarii będzie zabezpieczone drzwiami ppoż. EI 60S₂₀₀C, łącznie z zabezpieczeniem przejść wszelkich instalacji przez ściany i strop do klasy odporności ogniowej przegrody.

6. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

Planowane roboty budowlane zaplanowana wewnątrz budynku i nie będą miały wpływu ani oddziaływania na środowisko, sąsiadujące obiekty. Obecne odległości między obiektami na działce o nr ew. gr. 33/1 pozostają bez zmian. Obecne podłączenie do budynku mediów tj. wody, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, centralnego ogrzewania oraz energii elektrycznej pozostają w obecnej lokalizacji. Obiekt należy po zakończeniu robót budowlanych użytkować i utrzymywać zgodnie z przeznaczeniem i przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, obowiązującymi polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Opracował:
mgr inż. arch. Piotr Poznański
Up. Bud. BŁ/120/01

IV CZĘŚĆ RYSUNKOWA

V ZAŚWIADCZENIA I UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW

DECYZJA

Na podstawie art.13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89 z dnia 25.08.1994 roku, poz.414 z późn. zm.) w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku Pana Piotra Poznańskiego z dnia 26.07.2001r. na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową, oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed powołaną przeze mnie komisją

n a d a j ę

Panu PIOTROWI POZNAŃSKIEMU
magistrowi inżynierowi architektowi
ur. 19 stycznia 1971r.
w Białymstoku

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
Nr ewid. BI/120/01
DO PROJEKTOWANIA
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ
BEZ OGRANICZEŃ

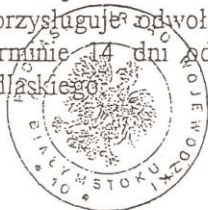
UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Zarządzeniem z dnia 22 lutego 1999r., posiadania przez Pana mgr inż. arch. Piotra Poznańskiego wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Podlaskiego.

Otrzymują:

1. Pan Piotr Poznański
ul. Wiejska 78 m 8
15-325 Białystok
2. Główny Inspektor Nadzoru Bud.
3. a/a



Z up. WOJEWODY PODLASKIEGO

Kazimierz Martynow

Dyrektor Wydziału
Architektury i Budownictwa

Zgodne z oryginałem

[Signature]
podpis



mgr inż. arch. Piotr Poznański



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Piotr Poznański

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **B1/120/01**, jest wpisany na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PD-0039**.

Członek czynny od: 30-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 25-04-2023 r. Białystok.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Marcin Marczak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PD-0039-6E5C-53Y9-1EA4-6A96

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Piotr Poznański

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **Bi/120/01**, jest wpisany na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PD-0039**.

Członek czynny od: 30-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 08-07-2024 r. Białystok.

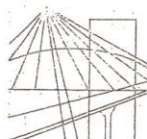
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Marcin Marczak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PD-0039-A327-24A6-BC23-52A1

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



PODLASKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

POIIB.KK.7131/002/08

Białystok, dnia 2 czerwca 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, z późniejszymi zmianami), art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 163, poz. 1364) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96, poz. 817), Komisja Kwalifikacyjna Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że

Pan ROBERT ŁAPIŃSKI
magister inżynier elektryk
w zakresie: elektrotechnika
urodzony dnia 17 maja 1962 r. w Białymstoku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny PDL/0060/POOE/08

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami), odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych określono na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

1. Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Bogdan Siuda
2. Z-ca Przewodniczącego Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Jakub Grzegorzczak
3. Sekretarz Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Bogdan Bański
4. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Anna Andruszkiewicz
5. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Wiktor Ostasiewicz
6. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Danuta Piszczatowska
7. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Mirosław Jerzy Szumski



[Handwritten signatures of the members of the Qualification Commission]

**Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

- I. Zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ww. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, w wyżej wymienionej specjalności, niniejsze uprawnienia upoważniają do:
- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**
- II. Zgodnie z § 3 ust. 1 oraz § 24 ust. 1 ww. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane upoważniają do:
- projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania.
 - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, z zastrzeżeniem § 3 ust. 2 ww. rozporządzenia.

Otrzymują:

1. Pan Robert Łapiński
ul. W. Witosa 21 m 18
15-660 Białystok
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Rada Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
4. aa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDL-1G3-R7Z-D76 *

Pan Robert Łapiński o numerze ewidencyjnym PDL/IE/2472/02
adres zamieszkania ul. Witosa 21 m 18, 15-660 Białystok
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-29 roku przez:

Andrzej Falkowski, Zastępca Przewodniczącego Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



**GŁÓWNY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO**

DOA/INN/600/2555/09
EKL

Warszawa, 2009-04-23

Z A Ś W I A D C Z E N I E

na podstawie art. 217 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego - (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) oraz art. 88 a pkt 3 lit. „a” ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) zaświadcza się, że:

KRYSTYNA SZEPIELOW
magister inżynier

uprawniona na mocy decyzji

Wojewody Podlaskiego

z dnia 21.04.1999 r., znak AB.V.7342/41/99

uprawnienia budowlane Nr ewidencyjny B1/19/99

do projektowania

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych
bez ograniczeń

została wpisana
DO CENTRALNEGO REJESTRU OSÓB POSIADAJĄCYCH UPRAWNIENIA BUDOWLANE
pod pozycją nr 752/99/U

Opłata skarbową zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635 z późn. zm.) w kwocie 17zł. została wpłacona w dniu 14.04.2009 r. na rachunek bankowy Dzielnicy Śródmieście m. st. Warszawy, nr 60 1030 1508 0000 0005 5001 0038, zgodnie z pokwitowaniem pozostającym w aktach sprawy.



Otrzymują:

1. Pani Krystyna Szepielow
ul. Rzemieślnicza 15A/16
15-773 Białystok
2. a/a

z upoważnienia
GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO
GŁÓWNY SPECJALISTA W DEPARTAMencie PRZEDSIĘWZIĘCIA
ADMINISTRACJI ARCHYTEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Justyna Sliwińska



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDL-L81-PE1-GH1 *

Pani Krystyna Szepielow-Szafranowska o numerze ewidencyjnym PDL/IS/1488/01
adres zamieszkania ul. Rzemieślnicza 15 A m 16, 15-773 Białystok
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-17 roku przez:

Andrzej Falkowski, Zastępca Przewodniczącego Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.